

die Farbe der Ampel bezieht sich auf das letzte Wirtschaftsjahr

Kennzahl		2005	2006	2007	2008	2009	Note	
Rentabilität	Gewinn	30.869 €	54.944 €	59.899 €	56.649 €	50.609 €		
	- zeitraumfremde + außerordentliche Erträge	467 €	464 €	1.787 €	348 €	0 €		
	+ zeitraumfremde + außerordentliche Aufwendungen	1.624 €	192 €	343 €	156 €	60 €		
	= ordentliches Ergebnis	32.026 €	54.672 €	58.455 €	56.457 €	50.669 €		
	Zielgröße: 40.000 bis 60.000 €							
	Unternehmensertrag	153.690 €	173.815 €	178.963 €	200.802 €	190.755 €		
	/ ordentliches Ergebnis	32.026 €	54.672 €	58.455 €	56.457 €	50.669 €		
	= Gewinnrate bereinigt	21%	31%	33%	28%	27%		
	Zielgröße: 20 bis 25 %							
	ordentliches Ergebnis x 100	32.026 €	54.672 €	58.455 €	56.457 €	50.669 €		
Liquidity	/( Anspruch für Arbeit (Lohnansatz)	44.700 €	44.700 €	44.700 €	44.700 €	44.700 €		
	+ Anspruch für Boden (Pachtansatz lt. Abfrage)	5.126 €	5.126 €	5.126 €	5.126 €	4.586 €		
	+ Anspruch für Eigenkapital o. Boden	3.769 €	4.185 €	3.817 €	3.760 €	3.353 €		
	)= Nettorentabilität (ordentlich)	60%	101%	109%	105%	96%		
	Zielgröße: > 100 %							
	Liquidity	Eigenkapitalveränderung beim Unternehmer	8.768 €	23.954 €	18.498 €	3.725 €	2.709 €	
		+ Abschreibungen	6.256 €	6.339 €	5.155 €	3.518 €	3.357 €	
		- Tilgung	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
		- Korrekturfaktor (Bestandsveränderungen, etc)	12.547 €	3.307 €	7.886 €	12.946 €	309 €	
		+ Saldo Einl./Entn. Privat+Natural	160 €	3.823 €	4.116 €	3.236 €	3.928 €	
= Cash Flow III		2.638 €	30.808 €	19.882 €	-2.467 €	9.685 €		
Zielgröße: 15.000 bis 25.000 €								
Eigenkapitalveränderung beim Unternehmer		8.768 €	23.954 €	18.498 €	3.725 €	2.709 €		
+ Zinsen abzgl. Zinszuschuß		220 €	260 €	230 €	251 €	266 €		
= Kapitaldienstgrenze langfristig beim Unternehmer		8.988 €	24.214 €	18.728 €	3.976 €	2.975 €		
Stabilität	Kapitaldienst	220 €	260 €	230 €	251 €	266 €		
	/ Kapitaldienstgrenze langfristig beim Unternehmer	8.988 €	24.214 €	18.728 €	3.976 €	2.975 €		
	= Ausschöpfung Kapitaldienstgrenze langfr.	2%	1%	1%	6%	9%		
	Zielgröße: < 100 %							
	Stabilität	Gewinn	30.869 €	54.944 €	59.899 €	56.649 €	50.609 €	
		+ Einlagen (ohne Einlagen Privatvermögen)	7.881 €	8.263 €	8.935 €	7.283 €	9.822 €	
		- Entnahmen (ohne E. zur Bildung von Privatvermögen)	29.982 €	39.253 €	50.337 €	60.207 €	57.722 €	
		Eigenkapitalveränderung beim Unternehmer	8.768 €	23.954 €	18.498 €	3.725 €	2.709 €	
		Zielgröße: 15.000 bis 25.000 €						
		Eigenkapital ohne GuB	107.690 €	119.566 €	109.910 €	107.417 €	95.803 €	
/ Gesamtkapital ohne GuB		129.775 €	128.782 €	113.476 €	112.366 €	110.161 €		
Eigenkapitalquote ohne Boden		83%	93%	97%	96%	87%		
Zielgröße: > 80%								
+ Technische Anlagen, Maschinen		16.968 €	14.644 €	10.874 €	8.514 €	6.039 €		
Stabilität	+ Finanzanlagen	2.469 €	2.469 €	2.469 €	2.469 €	2.469 €		
	+ Tiervermögen	29.010 €	26.995 €	25.935 €	30.275 €	25.135 €		
	+ Umlaufvermögen + Rechnungsabgrenzungsposten	75.013 €	79.120 €	68.494 €	65.166 €	71.327 €		
	/ Fremdkapital (incl. 50 % SoPo)	22.085 €	9.217 €	3.567 €	4.949 €	14.358 €		
	= Fremdkapitaldeckung II	559%	1337%	3022%	2151%	731%		
	Zielgröße: 100 - 110 %							
	Nettoinvestitionen (absolut)	16.302 €	-3.471 €	149 €	7.588 €	-6.542 €		
	Nettoinvestitionen (EUR/ha LF)	426 €	-91 €	4 €	196 €	-19 €		

## Legende zur Bewertung

Kennwert		Bewertung		
		gut	grenzwertig	kritisch
Ordentliches Ergebnis	Euro	mehr als 40.000 €	40.000 € bis 15.000 €	unter 15.000 €
Gewinnrate bereinigt	%	mehr als 20%	20% bis 15%	unter 15%
Nettorentabilität	%	mehr als 100%	100% bis 80%	unter 80%
Cash Flow III	Euro	mehr als 20.000 €	20.000 € bis 10.000 €	unter 10.000 €
Ausschöpfung der Kapitaldienstgrenze langfr.	%	unter 100%	100% bis 120%	mehr als 120%
Eigenkapitalveränderung beim Unternehmer	Euro	mehr als 20.000 €	20.000 € bis 10.000 €	unter 10.000 €
Eigenkapitalquote ohne Boden	%	mehr als 80%	80% bis 50%	unter 50%
Fremdkapitaldeckung II	%	mehr als 110%	110% bis 80%	unter 80%

## Erläuterungen zu den Kennzahlen

### Ordentliches Ergebnis

Stellt den Gewinn ohne verzerrende Einflüsse dar und spiegelt den eigentlichen betrieblichen Erfolg wider, der aus der Urproduktion stammt.

### Gewinnrate bereinigt

Maßstab für die Empfindlichkeit des Betriebs gegenüber Preiseinbußen.  
Je höher der Wert, desto besser begegnet der Betrieb einem Preisverfall.  
Sinkt der Umsatz um mehr als den errechneten %-Satz, wird der Gewinn negativ.

### Nettorentabilität (ordentlich)

Gibt an, zu wie viel % die Faktoren Arbeit, Kapital und Boden entlohnt werden.  
Ab 100% werden erst (echte) Unternehmergewinne erzielt.

### Cash Flow (III)

Stellt die "Finanzierungskraft" des Unternehmens dar.  
Gibt an, was kurzfristig noch für Neuinvestitionen aus eigenen Mitteln zur Verfügung steht.

### Ausschöpfung der Kapitaldienstgrenze (langfristig)

Die langfristige Kapitaldienstgrenze gibt an, welcher Kapitaldienst (Zins+Tilgung) langfristig vom Betrieb getragen werden kann.  
Die Ausschöpfung dieser Grenze durch den tatsächlich zu leistenden Kapitaldienst wird hier ermittelt.

### Eigenkapitalveränderung beim Unternehmer

Die um die private Vermögensbildung des Unternehmers bereinigte Eigenkapitalveränderung.  
Zeigt die eigentliche Veränderung im Unternehmen, die von den privat gestalteten Vermögensumschichtungen befreit wurde.

### Eigenkapitalquote ohne Boden

Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital laut Bilanz, ohne das Vermögen an Grund und Boden.  
Diesen Betrag kann man als Zinsertrag für das Eigenkapital ansehen.

### Fremdkapitaldeckung (II)

Deckungsgrad des Fremdkapitals durch die (schnell liquidierbaren) Vermögensbestandteile:  
Maschinen-, Umlauf-, Vieh- und Finanzanlagevermögen